



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Городское поселение Белоозерский»
Воскресенского муниципального района Московской области**

РЕШЕНИЕ

от 28.05.2015 г. № 165/11

**О тарифах на коммунальные услуги, тарифах на
услуги организаций коммунального комплекса и о размере платы за содержание и ремонт
жилого помещения с 01.07.2015 г.**

Руководствуясь Конституцией РФ, Жилищным Кодексом РФ, Федеральным законом РФ № 210-ФЗ от 30.12.2004 г. (ред. 25.06.2012 г.) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Совет депутатов муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» Воскресенского муниципального района Московской области

РЕШИЛ:

1. Учитывая установленные распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области:

- Распоряжение № 156-Р от 19.12.2014 г. «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения»;
- Распоряжение № 138-Р от 10.12.2014 г. «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства»;
- Распоряжение № 149-Р от 19.12.2014 г. «Об установлении тарифов на горячую воду»;
довести до сведения населения, проживающего на территории муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» Воскресенского муниципального района Московской области, информацию о тарифах на холодную воду, водоотведение, горячее водоснабжение и тепловую энергию (с учетом НДС) с 01.07.2015г. (Приложение № 1).

2. Довести до сведения населения, проживающего на территории муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» Воскресенского муниципального района Московской области, информацию об установленных органами регулирования Московской области тарифах на коммунальные услуги и размерах платы за коммунальные услуги для граждан, проживающих в жилых помещениях, не оборудованных приборами учета, в зависимости от степени благоустройства жилого фонда, (с учетом НДС) с 01.07.2015г. (Приложение № 2).

3. Приняв к сведению предварительную информацию об установленных органами регулирования Московской области тарифах на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, транспортировку сточных вод и очистку сточных вод на территории муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» Воскресенского муниципального района Московской области с 01.07.2015 г., поручить администрации муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» информировать организации коммунального комплекса, находящиеся на территории городского поселения Белоозерский, для которых установлены тарифы с 01.07.2015 г. (Приложение № 3).

4. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений,

которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы с 01.07.2015 г. (Приложение 4).

5. Решение вступает в силу с момента подписания.

6. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном органе муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» «Муниципальная газета «Округа» и на официальном сайте городского поселения Белоозерский в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по ЖКХ и благоустройству Совета депутатов муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» (Устич Л.Г.) и Филатова С.А., заместителя руководителя администрации муниципального образования «Городское поселение Белоозерский».

Глава муниципального образования
«Городское поселение Белоозерский»

В. Ю. Кузнецов

Приложение № 1
к решению Совета депутатов муниципального
образования «Городское поселение Белоозерский»
Воскресенского муниципального района Московской
области
от 28.05.2015 г. № 165/11

**Информация
о тарифах на коммунальные услуги с 01.07.2015 г.
(с учетом НДС).**

Тарифы на коммунальные услуги	Ед. изм.	С 01.07.2015г.
Холодное водоснабжение (Питьевая вода)	Руб./куб.м.	21,54
Водоотведение	Руб./куб.м.	26,68
Теплоснабжение	Руб./Гкал	2060,28
Горячее водоснабжение* :		
Компонент на тепловую энергию	Руб./Гкал	2060,28
Компонент на холодную воду	Руб./куб.м.	21,54

* - Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2014г. № 149-Р «Об установлении тарифов на горячую воду» для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, установлены тарифы на горячую воду по двум компонентам: на холодную воду и тепловую энергию, что для МУП «Белоозерское ЖКХ» составит: **141 руб. 86 коп./за 1 куб.м. с 01.07.2015г.**

2060,28руб./Гкал (тариф на тепловую энергию с НДС) * **0,0584** Гкал (норматив для подогрева 1 куб.м. холодной воды) + **21,54 руб./1 куб.м.** (тариф на холодную воду с НДС) = **141,86 руб./1 куб.м.**

Информация
об установленных органами регулирования Московской области
тарифах на коммунальные услуги и размерах платы за коммунальные услуги для
граждан, проживающих в жилых помещениях, не оборудованных приборами учета, в
зависимости от степени благоустройства жилого фонда
с 01.07.2015г. (с учетом НДС)

№ п/п	Наименование услуги	Ед. Изм.	Размер платы с 01.07.2015г.
1.	Холодное водоснабжение		
1.1.	В домах с водопроводом, канализацией, ванными, с ЦГВ	руб./1 чел. в месяц	127,73
1.2.	В домах с водопроводом, канализацией, без ванн	руб./1 чел. в месяц	93,48
1.3.	В домах с водопроводом, без канализации	руб./1 чел. в месяц	59,45
1.4.	От уличной водоразборной колонки	руб./1 чел. в месяц	34,03
1.5.	В общежитиях с общими душевыми	руб./1 чел. в месяц	34,25
1.6.	В общежитиях с душами при всех жилых комнатах	руб./1 чел. в месяц	47,17
1.7.	В домах с водопроводом, канализацией, ванными, с ГВН	руб./1 чел. в месяц	174,90
2.	Горячее водоснабжение		
2.1.	В домах с водопроводом, канализацией, ванными, с ЦГВ	руб./1 чел. в месяц	435,51
2.2.	В общежитиях с общими душевыми	руб./1 чел. в месяц	207,12
2.3.	В общежитиях с душами при всех жилых комнатах	руб./1 чел. в месяц	249,67
3.	Водоотведение		
3.1.	В домах с водопроводом, канализацией, ванными, с ЦГВ	руб./1 чел. в месяц	240,12
3.2.	В домах с водопроводом, канализацией, без ванн	руб./1 чел. в месяц	115,79
3.3.	В общежитиях с общими душевыми	руб./1 чел. в месяц	81,37
3.4.	В общежитиях с душами при всех жилых комнатах	руб./1 чел. в месяц	105,39
3.5.	В домах с водопроводом, канализацией, ванными, с ГВН	руб./1 чел. в месяц	216,64
4.	Отопление централизованное	руб./1 м ² . в месяц	37,09
5.	Тарифы на коммунальные услуги при расчетах по приборам учета (с НДС)		
5.1.	Холодная вода	руб./1 м ³	21,54
5.2.	Горячая вода	руб./1 м ³	141,86
5.3.	Водоотведение	руб./1 м ³	26,68
5.4.	Теплоснабжение	руб./1 Гкал	2060,28

Информация

об устанавливаемых органами регулирования Московской области тарифах на услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод на территории муниципального образования «Городское поселение Белоозерский» Воскресенского муниципального района Московской области с 01.07.2015г. (без учета НДС)

№ п/п	Наименование организации	Вид услуги	Тариф с 01.07.2014г
1.	«Конструкторское бюро химического машиностроения им. А.М. Исаева – филиал ФГУП «Государственный Казенный научно-производственный центр им. М.В. Хруничева»	Питьевая вода	39,00 руб./1м куб.
		Водоотведение	71,26 руб./1м куб.
		Транспортировка сточных вод	19,90 руб./1м куб.
2.	ФКП «Государственный казенный научно-исследовательский полигон авиационных систем»	Питьевая вода	33,66 руб./1м куб.
		Водоотведение (очистка стоков)	13,64 руб./1м куб.
		транспортирование стоков (КБ Химмаш им. А.М. Исаева)	36,71 руб./1м куб.
		Транспортировка сточных вод	43,72 руб./1м куб.
3.	ФКП «Воскресенский государственный казенный агрегатный завод»	Питьевая вода	59,59 руб./1м куб.
		Водоотведение	154,80 руб./1м куб.
4.	МУП «Белоозерское ЖКХ»	Питьевая вода	18,25 руб./1м куб.
		Водоотведение	22,61 руб./1м куб.
		Горячая вода:	
		Компонент на холодную воду	18,25 руб./1м куб.
		Компонент на тепловую энергию	1746,00 руб./Г кал
	Производство и передача тепловой энергии	1746,00 руб./Г кал	

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.07.2015 года (с учетом НДС)

	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, руб. на 1 кв. м общей площади квартиры в месяц с 01.07.2014г.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, руб. на 1 кв. м общей площади квартиры в месяц с 01.07.2015г.
1	2	4	4
1	Жилые дома со всеми удобствами - с лифтом и мусоропроводом	40-90	43 -11
2	Жилые дома со всеми удобствами - без лифта и мусоропровода	29-45	31 - 04
3	Жилые дома со всеми удобствами - с лифтом - с электроплитами	40-90	43 - 11
4	Жилые дома со всеми удобствами - без лифта с мусоропроводом	33-20	34 - 99
5	Жилые 1-2-х этажные дома (без затрат на уборку лестничных клеток)	25-56	26 - 94
6	Жилые дома с износом основных конструкций более 60 % - имеющих не все виды благоустройства	18-74	19 - 75

Примечание:

1. Размер оплаты нанимателем (собственником) жилого помещения в коммунальной квартире за содержание и ремонт мест общего пользования в квартире определяется долей в праве общей собственности на общее имущество в данной квартире;
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в отдельных комнатах в общежитиях определяется исходя из площади этих комнат (кроме общежитий гостиничного и семейного типа);
3. В плату за жилое помещение не входит стоимость электроэнергии на общедомовые нужды (освещение мест общего пользования - электроэнергия на эксплуатацию лифтового хозяйства);
4. Налог на добавленную стоимость учтен и дополнительно не взимается.